



SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
DIRETORIA DE FINANÇAS E PATRIMÔNIO
CENTRO INTEGRADO DE APOIO PATRIMONIAL
SEÇÃO DE PROJETOS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA REFORMA EM CARATER EMERGENCIAL DO TELhado DO PRÉDIO DA 1ª CIA PM DO 5BPM/I
LOCAL: Rua Cel Benedito Augusto de Oliveira, nº 173 – Bairro Esplanada Santa Terezinha – Taubaté/SP

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR	%	PRAZO: 60 DIAS					
				1º mês	2º mês	3º mês	x-x-x-x-x	x-x-x-x-x	x-x-x-x-x
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	45.149,96	6,95%	22.574,98	22.574,98				
				50,00%	50,00%				
02	COBERTURA	480.095,72	73,86%	240.047,86	240.047,86				
				50,00%	50,00%				
03	ESTRUTURA EM VIDROS	8.257,51	1,27%		8.257,51				
				0,00%	100,00%				
04	PINTURA	53.766,33	8,27%		53.766,33				
					100,00%				
05	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	39.749,63	6,12%	19.874,82	19.874,82				
				50,00%	50,00%				
06	Limpeza Final	22.980,84	3,54%		22.980,84				
				0,00%	100,00%				
TOTAL GERAL		649.999,99	100,00%						
VALORES PARCIAIS				282.497,66	367.502,34				
				43,46%	56,54%				
VALORES ACUMULADOS				282.497,66	649.999,99				
				43,46%	100,00%				

Taubaté-SP, 23 de FEVEREIRO de 2026

Elaborado por:

STEFAN RICARDO MARCELINO WEIGER
Cb PM - Engenheiro Civil
CREA: 5070445302



SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR UM
5º BPM/I - GEN SALGADO
SEÇÃO DE PROJETOS

28,43

OBRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA Nº 5BPMI 001/400/2026

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA REFORMA EM CARATER EMERGENCIAL DO TELHADO DO PRÉDIO DA 1ª CIA PM DO 5BPMI

LOCAL: Rua Cel Benedito Augusto de Oliveira, nº 173 – Bairro Esplanada Santa Terezinha – Taubaté/SP

ÁREA: 1125,38 m²

ÍTEM	FONTE	REFERÊNCIA	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO REFERÊNCIA		CUSTO UNITÁRIO COM BDI		VALOR TOTAL COM BDI		VALOR TOTAL
						MÃO DE OBRA	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	
01			SERVIÇOS PRELIMINARES							32.935,33	12.214,63	45.149,96
01.01			Instalação de Canteiro de Obra									
01.01.03	CDHU	02.05.202	Andaime torre metálico (1,5 x 1,5 m) com piso metálico	MXMES	30,00	5,14	23,86	6,60	30,64	198,04	919,31	1.117,35
01.01.04	CDHU	02.05.060	Montagem e desmontagem de andaime torre metálica com altura até 10 m M	M	30,00	13,04		16,75		502,42		502,42
01.01.05	CDHU	02.08.020	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA.	M²	4,00	98,48	820,34	126,48	1.053,57	505,92	4.214,28	4.720,20
01.02			Serviços Preliminares									
01.02.01	CDHU	04.03.040	Retirada de telhamento perfil e material qualquer, exceto barro	M²	1.125,38	9,08		11,66		13.123,65		13.123,65
01.02.02	CDHU	04.03.080	Retirada de cumeeira, espigão ou rufo perfil qualquer	M²	1.125,38	11,36		14,59		16.419,02		16.419,02
01.02.03	CDHU	04.30.020	REMOÇÃO DE CALHA OU RUFO, INCLUINDO CONDUTORES;	M	250,00	3,21		4,12		1.030,66		1.030,66
01.02.04	CDHU	04.30.040	REMOÇÃO DE CONDUTOR APARENTE	M	80,00	3,21		4,12		329,81		329,81
01.02.05	CDHU	05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal	m³	50,00	12,86	110,27	16,52	141,62	825,81	7.081,04	7.906,85
2			COBERTURA							54.354,42	425.741,30	480.095,72
02.01.01	CDHU	16.13.130	Telhamento em chapa de aço pré-pintada, tipo sanduiche, espessura de 0,50mm, com poliestireno expandido	M²	1.215,42	21,92	122,03	28,15	156,72	34.216,58	190.485,82	224.702,40
02.01.02	CDHU	16.12.220	Cumeeira em chapa de aço pré-pintada, perfil ondulado, com espessura de 0,50mm	M	50,00	10,07	74,97	12,93	96,28	646,65	4.814,23	5.460,88
02.01.03	CDHU	16.33.102	Calha, rufo e afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m (calha e rufo padrão embutido)	M	200,00	68,47	66,89	87,94	85,91	17.587,33	17.181,49	34.768,82
02.01.04	CDHU	46.05.020	Tubo PVC rígido, Coletor, junta elástica, DN= 100 mm, inclusive conexões (condutor vertical de água pluvial)	m	80,00	18,53	51,25	23,80	65,82	1.903,86	5.265,67	7.169,53
02.01.05	CDHU	15.03.131	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A572 Grau 50, sem pintura	kg	5.207,40		31,10		39,94		207.994,09	207.994,09
3			ESTRUTURA EM VIDROS							205,41	1.329,21	8.257,51
03.01.01	CDHU	26.02.060	Vidro temperado incolor de 10 mm	M²	4,20	38,08	246,42	48,91	316,48	205,41	1.329,21	1.534,62
03.01.02	CDHU	25.01.380	Caixiõ em alumínio de correr com vidro - branco	m²	4,20	75,53	684,66	97,00	879,32	407,42	3.693,12	4.100,54
03.01.05	CDHU	28.20.600	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	UN	2,00	9,99	217,04	12,83	278,75	25,66	557,49	583,15
03.01.06	CDHU	28.20.590	Contra fechadura de centro para porta em vidro temperado	UN	2,00	7,21	190,87	9,26	245,14	18,52	490,27	508,79
03.01.07	CDHU	28.20.650	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	UN	2,00	88,16	507,65	113,22	651,98	226,45	1.303,96	1.530,41
4			PINTURA							34.419,49	19.346,84	53.766,33
04.01.01	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M²	800,00	33,50	18,83	43,02	24,18	34.419,49	19.346,84	53.766,33
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							6.427,97	9.428,12	39.749,63
			Distribuição Elétrica									
05.01.01	CDHU	39.02.016	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C;	M	500,00	2,11	1,59	2,71	2,04	1.354,95	1.021,03	2.375,98
05.01.02	CDHU	39.02.020	CABO DE COBRE DE 4 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C;	M	500,00	3,16	3,93	4,06	5,05	2.029,21	2.523,67	4.552,88
05.01.03	CDHU	39.02.030	CABO DE COBRE DE 6 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C;	M	300,00	3,69	5,81	4,74	7,46	1.421,73	2.238,55	3.660,28
05.01.04	CDHU	39.02.040	CABO DE COBRE DE 10 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C;	M	300,00	4,21	9,46	5,41	12,15	1.622,08	3.644,87	5.266,95
05.01.05	CDHU	37.17.110	Dispositivo diferencial residual de 100 A x 30 mA - 4 polos	UN	4,00	13,96	325,50	17,93	418,04	71,72	1.672,17	1.743,89
05.01.06	CDHU	37.24.044	Dispositivo de proteção contra surto, 4 polos, suportabilidade <= 2,5 kV, 3F+N, Un até 240/415V, curva de ensaio 8/20µs, In=20kA/40kA - classe 2	UN	4,00	35,12	2.620,04	45,10	3.364,94	180,42	13.459,77	13.640,19
05.01.07	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	30,00	16,75	11,56	21,51	14,85	645,37	445,40	1.090,77
05.01.08	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	10,00	16,75	41,37	21,51	53,13	215,12	531,32	746,44
05.01.09	CDHU	37.13.630	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 10 A até 50 A	UN	15,00	33,50	135,37	43,02	173,86	645,37	2.607,85	3.253,22



SECRETARIA DE ESTADO DOS NEGÓCIOS DA SEGURANÇA PÚBLICA
POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMANDO DE POLICIAMENTO DO INTERIOR UM
5º BPM/I - GEN SALGADO
SEÇÃO DE PROJETOS

28,43

OBRA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA Nº 5BPMI 001/400/2026

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO DE ENGENHARIA PARA REFORMA EM CARATER EMERGENCIAL DO TELhado DO PRÉDIO DA 1ª CIA PM DO 5BPM/I

LOCAL: Rua Cel Benedito Augusto de Oliveira, nº 173 – Bairro Esplanada Santa Terezinha – Taubaté/SP

ÁREA: 1125,38 m²

ÍTEM	FONTE	REFERÊNCIA	ESPECIFICAÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO REFERÊNCIA		CUSTO UNITÁRIO COM BDI		VALOR TOTAL COM BDI		VALOR TOTAL
						MÃO DE OBRA	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	MÃO DE OBRA	MATERIAIS	
05.01.10	CDHU	37.13.640	Disjuntor termomagnético, bipolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	UN	2,00	33,50	178,38	43,02	229,10	86,05	458,19	544,24
05.01.11	CDHU	41.31.101	Projeto LED retangular, potência de 30 W, fluxo luminoso de 2250 a 2400 lm, temperatura cor 6.500 K, bivolt	UN	21,00	27,92	78,67	35,86	101,04	753,02	2.121,77	2.874,79
6			Limpeza Final							22.980,84		22.980,84
06.01.01	CDHU	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA.	M²	1.125,38	15,90		20,42		22.980,84		22.980,84
TOTAL										R\$ 116.698,56	R\$ 447.384,05	R\$ 649.999,99

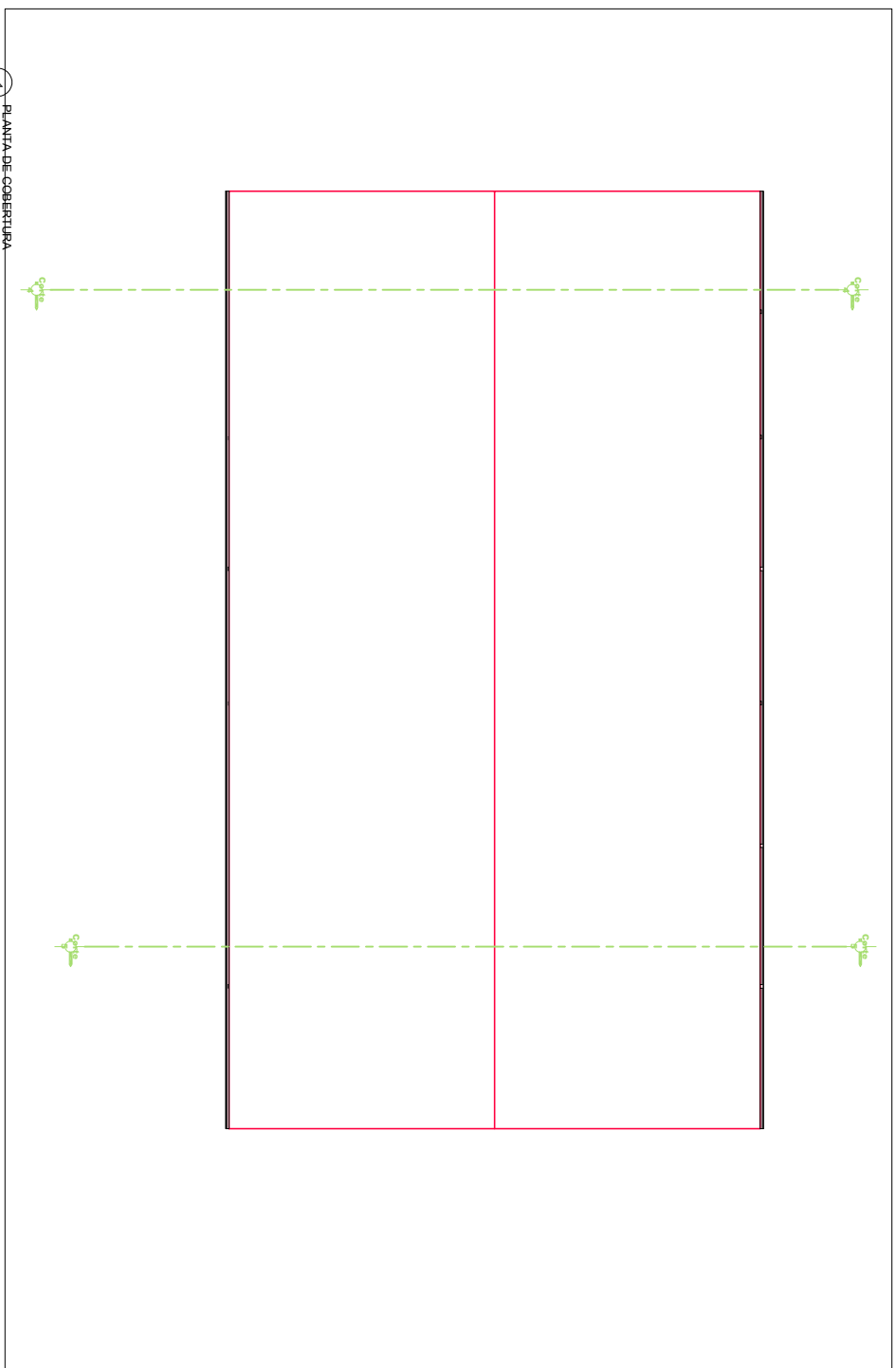
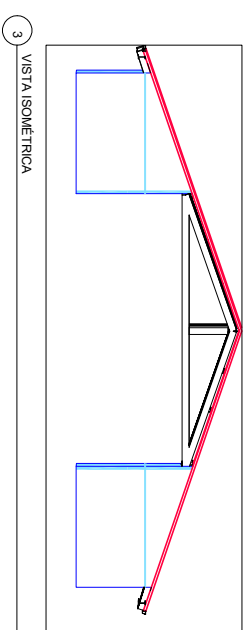
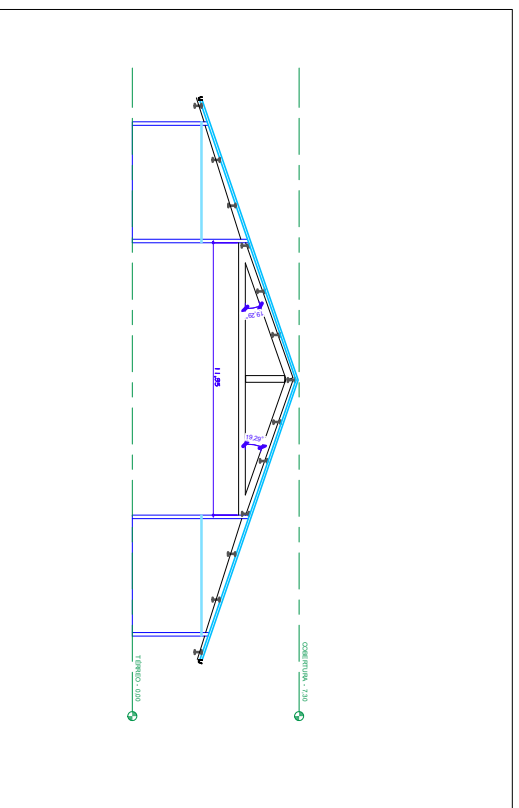
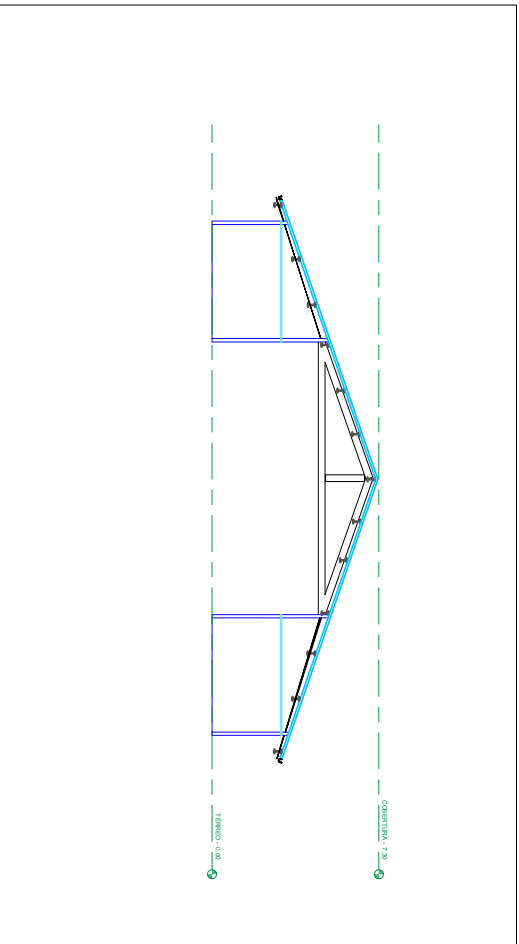
NOTAS GERAIS

- 2 - FONTES DE PREÇOS: CDHU (200/2025).
3 - FOI ADOTADO BDI = 28,43% (REFERÊNCIA FDE).

Taubaté-SP, 23 de FEVEREIRO de 2026

Elaborado por:

STEFAN RICARDO MARCELINO WEIGER
Cb PM - Engenheiro Civil
CREA: 5070445302



PROJETO ARQUITETONICO SIMPLIFICADO

Assunto: Planta Planta de Corte e Isométrica Telhado da 1ª Cia PM do 5º BPM/I

FOLHA:
01/01

Cliente: Polícia Militar do Estado de São Paulo

DATA:

Responsável pelo projeto:
Ch. PM Eng Civil Stefan Ricardo Marcelino Weiger

ESCALAS:

Responsável pelo projeto:
Cb. Eng Civil Stefan Ricardo Marcelino Weiger
CREA-SP: 5070445302